



## פרטיכל מכרזים משותפים 14-2016/33

ישיבת הועדה מכרזים משותפים שהתקיימה יום שני י"ט תמוז תשע"ו (25 יולי 2016) העירייה  
ע"ש פנחס זינגר ז"ל.

### משתתפים:

איילת כהן- מנכ"לית העירייה  
עללאל רוזה -גזברית העירייה  
עו"ד סופי וטילם – ס/יועמ"ש  
ז'אנה סולובייצ'ק – ס/מהנדס  
עו"ד יואב הלוי חמדי – קרן רמלה  
מיכל רוטמן – מנהלת מחלקת רכש  
אילן שרמי – מנהלת מחלקת אחזקה  
אמרה סהלו – אגף הנדסה  
מתן פינטו – מחלקת בטחון  
עו"ד רעות שדה – ע/מנכ"ל

### הנדון:

### 1. הצעה מס' 86/2016 – הצעה לקביעת זוכה לביצוע עבודות חידוש מגרשי טניס במרכז הטניס, רמלה

בקשה לביטול החלטה על זכייתו של מאיר כהן בפרטיכל מס' 14-206/19 מיום 12.4.16.

לאחר ביטול זכייה של מאיר כהן מיום 12/4/16 בגין סירוב הקבלן ליתן אחריות על טיב ביצוע  
עבודה (טרם יצא פרוטוקול חתום המבטל את זכייתו של מאיר כהן).  
אגף הנדסה פנה לקרן רמלה לביצוע התמחרות נוספת בין זכייני מכרז מסגרת 6/13 של קרן רמלה  
לצורך קבלת הצעות מחיר לחידוש מגרשי טניס במכרז הטניס ברמלה.

להלן הצעות מחיר שהתקבלו (לאחר ניכוי 3% בגין פיקוח ע"י העירייה):

(1) רוני רוחם - סך הצעה כולל 17% מע"מ 279,920 ₪.

(2) יצ-אר בע"מ – סך הצעה כולל 17% מע"מ 279,144 ₪.

(3) מאיר כהן קבלנות כללית – לא הגיש הצעה.

אגף הנדסה ממליץ לאשר את הצעת המחיר והתקשרות עם חברת יצ-אר בע"מ לביצוע העבודה  
כזכויין מסגרת של קרן רמלה.

מקור תקציבי – 2464  
(נספח מס' 1)





**2. הצעה מס' 87/2016 - הגדלת עבודות פיתוח – בהקמת אגף חדש בבית ספר דרור**

עיריית רמלה, חתמה הסכם עם משכ"ל לביצוע בית ספר דרור.

בחווה הקבלן (מצ"ב) משוריינ 642,858 ₪ כולל מע"מ לעבודות פיתוח ותשתיות.

לביצוע תכנית פיתוח חלקית שהוגדרה עם הרחבת דרך גישה וחנייה נדרש (עפ"י חישוב הקבלן)  
839,017 ₪ כולל מע"מ.

סה"כ הגדלה נדרשת כולל מע"מ כ- 200,000 ₪, הסכום מהווה 4.8% מסכום כלל ההתקשרות  
(סך חווה מאושר 4,185,928 ₪ כולל מע"מ).

אגף הנדסה מבקש לאשר את הגדלת הקצב לעבודות הפיתוח עם הקבלן באר הנדסה אזרחית

באמצעות משכ"ל, בהתאם לתוכנית הפיתוח המוגדרת.

מקור תקציבי – 2485 (בכפוף למציאת מקור תקציבי)

(נספח מס' 2)

**3. הצעה מס' 88/2016 - ביצוע שיפוץ מבנה אומנות – בביה"ס בן צבי**

אגף הנדסה פנה לקרן רמלה לביצוע התמחרות בין זכייני מכרז מסגרת 6/13 של הקרן לצורך קבלת

הצעות מחיר לביצוע שיפוץ חזות מבנה אומנות – ב"ס בן צבי.

הפיקוח יבוצע ע"י - חברת מגנית דרך הקרן.

להלן הצעות מחיר שהתקבלו:

(1) רוני רוחם - סך הצעה כולל 17% מע"מ 126,698 ₪

(2) יצאר בע"מ – לא הגיש הצעה.

(3) מאיר כהן קבלנות כללית – לא הגיש הצעה.

אגף הנדסה ממליץ לאשר את הצעת המחיר והתקשרות עם הקבלן רוני רוחם לביצוע העבודה

כזכיינ מסגרת של קרן רמלה.

לשאלת הועדה הקונסטרוקטור שבדק את בית הספר לצורך הנפקת אישור לפתיחת שנת הלימודים

הגדיר את העבודה כהסרת סכנה.

מקור תקציבי – שיפוצי קיץ

(נספח מס' 3)





**4. הצעה מס' 89/2016 - ביצוע שיפוץ חדר שירותי נכים ופיתוח חצר בי"ס עצמאות**  
אגף הנדסה פנה לקרן רמלה לביצוע התמחרות בין זכייני מכרז מסגרת 6/13 של הקרן לצורך קבלת הצעות מחיר לביצוע שיפוץ חדר שירותי נכים ופיתוח חצר בי"ס עצמאות.

הפיקוח – חברת מגינית דרך הקרן.

להלן הצעות מחיר שהתקבלו:

(1) רוני רוחם - סך הצעה כולל 17% מע"מ 74,179 ₪

(2) יצאר בע"מ – לא הגיש הצעה.

(3) מאיר כהן קבלנות כללית – לא הגיש הצעה

אגף הנדסה ממליץ לאשר את הצעת המחיר והתקשרות עם הקבלן רוני רוחם לביצוע העבודה כזכייני מסגרת של קרן רמלה.

מקור תקציבי – 2382 (שיפוצים במבני תרבות ואומנות ברח' וילנא).

(נספח מס' 4)

**5. הצעה מס' 90/2016 - עבודות בינוי, תיקוני שבילים בבית ספר אומנים**

במהלך שיפוץ קיץ 2016 נדרש אגף החינוך לעבודות בינוי, תיקוני שבילים וריצוף בביה"ס אומנים.

מחלקת אחזקה פנתה לקרן רמלה (יואב חמדי הלוי) לשם קבלת הצעת מחיר וביצוע מכרז כפוף למפרט ולמחירים הקבועים במכרז פומבי 6/13.

להלן הצעות המחיר שנתקבלו:

א. יצ-אר בע"מ - 34,277 ₪ - כולל מע"מ .

ב. רוני רוחם- לא הגישו הצעה.

ג. מאיר כהן קבלנות כללית- לא הגישו הצעה.

מחלקת אחזקה ממליצה לאשר התקשרות עם הקבלן יצ-אר בע"מ לאור הצעת היחיד ולאור זמינותו לביצוע העבודה.

מקור תקציבי - שיפוץ קיץ

(נספח מס' 5)





המלצות הועדה:

1. הצעה מס' 86/2016 – הצעה לקביעת זוכה לביצוע עבודות חידוש מגרשי טניס במרכז הטניס, רמלה  
הועדה מאשרת המלצת אגף הנדסה וממליצה בפני ראש העירייה לאשר ההתקשרות עם חברת יצ-אר בע"מ.
2. הצעה מס' 87/2016 – הגדלת עבודות פיתוח – בהקמת אגף חדש בבית ספר דרור  
הועדה מאשרת המלצת אגף הנדסה וממליצה בפני ראש העירייה לאשר ההתקשרות עם באר הנדסה אזרחית באמצעות משכ"ל.
3. הצעה מס' 88/2016 – ביצוע שיפוץ מבנה אומנות – בביה"ס בן צבי  
הועדה מאשרת המלצת אגף הנדסה וממליצה בפני ראש העירייה לאשר ההתקשרות עם רוני רוחם.
4. הצעה מס' 89/2016 – ביצוע שיפוץ חדר שירותי נכים ופיתוח חצר בי"ס עצמאות  
הועדה מאשרת המלצת אגף הנדסה וממליצה בפני ראש העירייה לאשר ההתקשרות עם רוני רוחם.
5. הצעה מס' 90/2016 – עבודות בינוי, תיקוני שבילים בבית ספר אומנים  
הועדה מאשרת המלצת מחלקת אחזקה וממליצה בפני ראש העירייה לאשר ההתקשרות עם הקבלן יצ-אר בע"מ.

איילת כהן  
מנכ"לית העירייה

עו"ד רעות שדה  
ע/מנכ"ל





החלטות ראש העירייה:

1. הצעה מס' 86/2016 – הצעה לקביעת זוכה לביצוע עבודות חידוש מגרשי טניס במרכז הטניס, רמלה  
מאשר ההתקשרות עם חברת יצ-אר בע"מ.
2. הצעה מס' 87/2016 – הגדלת עבודות פיתוח – בהקמת אגף חדש בבית ספר דרוך  
מאשר ההתקשרות עם באר הנדסה אזרחית באמצעות משכ"ל.
3. הצעה מס' 88/2016 – ביצוע שיפוץ מבנה אומנות – בביה"ס בן צבי  
מאשר ההתקשרות עם רוני רוחם.
4. הצעה מס' 89/2016 – ביצוע שיפוץ חדר שירותי נכים ופיתוח חצר ביה"ס עצמאות  
מאשר ההתקשרות עם רוני רוחם.
5. הצעה מס' 90/2016 – עבודות בינוי, תיקוני שבילים בבית ספר אומנים  
מאשר ההתקשרות עם הקבלן יצ-אר בע"מ.

יואל לביא

ראש העירייה

רמלה, יולי 2016

