



## פרטיכל מכרזים משותפים 14-2016-45

ישיבת הועדה מכרזים משותפים שהתקיימה יום שני ט' אלול תשע"ו (12 ספטמבר 2016) העירייה ע"ש פנחס זינגר.

### משותפים:

איילת כהן – מנכ"לית  
עלאל רוזה -גזברית העירייה  
עו"ד סופי ויטלם – ס/יועמ"ש  
שי אדרת – מנהל מחלקת משק ונכסים  
מיכל רוטמן – מחלקת רכש  
משה מורדוך – מנהל מחלקת מחשוב  
אמרה סהלו – כלכלן אגף הנדסה  
אפרת כהן – אגף הנדסה  
עו"ד יואב חמדי הלוי – קרן רמלה  
יעקב בוארון – מחלקת ספורט ואירועים  
עו"ד רעות שדה – ע/מנכ"ל

### הנדון:

### 1. הצעה מס' 108/2016 – בקשה לביטול זכיייה עבור איטום גג אולם ספורט דוד רזיאל ואיטום

#### גג בית ווקר

וועדת מכרזים משותפים מס' 14-2015-54 מיום 01/11/2015, לאחר שהתקיימה התמחרות בין זכייני קרן רמלה, אושרה התקשרות עם הקבלן חיים ניזרי, כזכייין של קרן רמלה לביצוע העבודות הנ"ל. (הצעה מס' 113/2015 - איטום גג אולם הספורט דוד רזיאל והצעה 115/2015 – איטום גג בית ווקר).

בהתאם לצו התחלת עבודה חתום ע"י הקבלן לביצוע הפרויקטים שבנדון, פנתה קרן רמלה לקבלן הקבלן סירב לבצע את העבודה תוך שהוא מנמק את הסירוב בכך שהעירייה עיכבה לו את התשלומים בפרויקטים אחרים. הסירוב התקבל לאחר שהוצא צו תחילת עבודה, דבר אשר עיכב את ביצוע העבודות נשוא הזכיייה מדובר על איטום גג לעבודות יש חשיבות לביצוען במועד כהערכות ומניעת נזק מצטבר במהלך השנים.

לאור התנהלותו של הקבלן כפי שפורט לעיל, קרן רמלה מבקשת לבטל את קביעתו כזוכה ושומרת לעצמה לפעול כנגדו בכל האמצעים העומדים לרשותה לרבות חילוט הערבות ובכל אמצעי אחד.

על כן יש לבטל החלטת ועדת מכרזים משותפים 14-2015-54 מיום 01/11/2015(הצעה מס' 113/2015 - איטום גג אולם הספורט דוד רזיאל והצעה 115/2015 – איטום גג בית ווקר).





מובהר כי כל ההתנהלות מול הקבלן נעשתה מול יועציה המשפטיים של קרן רמלה ולמרות פניות חוזרות מטעמם הקבלן עמד על סירובו והעבודה לא בוצעה .

**2. הצעה מס' 109/2016 - בקשה לאישור זכיין עבור איטום גג אולם ספורט דוד רזיאל**

**ואיטום גג בית ווקר**

**איטום גג אולם ספורט דוד רזיאל:**

קרן רמלה פנתה ל – 3 זכייני מסגרת לקבלת הצעת מחיר לביצוע עבודות נושא הבקשה מתוך 3 ההצעות רק רוני רוחם הגיש הצעתו.

לשאלת הודעה האם במסגרת המכרז קיים פרק לביצוע עבודות איטום ענה עו"ד חמדי הלוי כי קיים סעיף מפורש.

בהתחשב בכך שמדובר בזכייני מסגרת עם פקיעת תוקף מועד ההתקשרות על קרן רמלה/אגף הנדסה לבדוק את הערביות והביטוחים קודם להתקשרות ולוודא כי הינן בתוקף במקרה ולא יש לעדכנם. הדבר מהווה תנאי להתקשרות.

רוני רוחם - סך הצעה כולל 17% מע"מ 189,012 ₪ (בניכוי 3% פיקוח ע"י עירייה).

יצ-אר בע"מ – לא הגיש הצעה.

מאיר כהן קבלנות כללית – לא הגיש הצעה.

אגף הנדסה ממליץ לאשר את הצעת המחיר והתקשרות עם הקבלן רוני רוחם לביצוע העבודה כזכייין מסגרת של קרן רמלה.

מקור תקציבי - 2441, 2397 לאחר ביטול החוזה הקודם מול הקבלן חיים ניזרי

**איטום גג בית ווקר:**

רוני רוחם - סך הצעה כולל 17% מע"מ 36,010 ₪ (בניכוי 3% פיקוח ע"י העירייה).

יצ-אר בע"מ – לא הגיש הצעה.

מאיר כהן קבלנות כללית – לא הגיש הצעה.

אגף הנדסה ממליץ לאשר את הצעת המחיר והתקשרות עם הקבלן רוני רוחם לביצוע העבודה כזכייין מסגרת של קרן רמלה.

מקור תקציבי - 2441 לאחר ביטול החוזה הקודם מול הקבלן חיים ניזרי.





(נספח מס' 1)

**3. הצעה מס' 110/2016 - שרותי היסעים עבור מחלקת ספורט ואירועים באמצעות משכ"ל**

מחלקת ספורט ואירועים באמצעות משכ"ל פנתה בבקשה לקבלת שירותי היסעים עבור היסעים ממחלקות הנוער: כדורסל, כדורגל, ליגת שכונות, מחול, קייטנות, מועדוניות בתי ספר ומדור תרבות תורנית. בהתאם לחומר שהועבר ממשכ"ל נמצא כי, התקבלו הצעות מהחברות הבאות: **מסיעי אשדוד, המוביל הארצי, מטיילי להב ובל הסעות**.

לאחר בדיקת הצעות המחיר ע"י משכ"ל מחלקת ספורט ואירועים ממליצה לאשר ההתקשרות עם המוביל הארצי המהווה ההצעה בזולה ביותר בימי חול לביצוע היסעים. ובל הסעות המהווה ההצעה בזולה ביותר בשבתות וחגים לביצוע היסעים.

מקור תקציבי – 1828400781 – הוצאות קייטנות, 182920071 – הסעות כדורגל, 1829500710

הסעות כדורסל, 1827000780/2 – הסעות תרבות תורנית, 1825510710 הסעות מחול,

1829600781 הסעות ליגת שכונה, 1829900780 הסעות מועדונים בתי ספר, 1829000752 הסעות פרויקט אתנה, 1829000755 הסעות פרחי ספורט ב'.

(נספח מס' 2)

**המלצות הועדה:**

**1. הצעה מס' 108/2016 – בקשה לביטול זכייה עבור איטום גג אולם ספורט דוד רזיאל ואיטום**

**גג בית ווקר**

הוועדה מאשרת המלצת אגף הנדסה וממליצה בפני ראש העירייה לאשר את ביטול ההתקשרות עם קבלן המסגרת חיים ניזרי.

**2. הצעה מס' 109/2016 – בקשה לאישור זכיין עבור איטום גג אולם ספורט דוד רזיאל ואיטום**

**גג בית ווקר**

הוועדה מאשרת המלצת אגף הנדסה וממליצה בפני ראש העירייה לאשר ההתקשרות עם רוני רוחם.

**3. הצעה מס' 110/2016 - שרותי היסעים עבור מחלקת ספורט ואירועים באמצעות משכ"ל**

הוועדה מאשרת המלצת מחלקת ספורט ואירועים וממליצה בפני ראש העירייה לאשר ההתקשרות עם המוביל הארצי המהווה ההצעה בזולה ביותר בימי חול לביצוע היסעים ובל הסעות המהווה ההצעה בזולה ביותר בשבתות וחגים לביצוע היסעים





איילת כהן  
מנכ"לית העירייה

עו"ד רעות שדה  
ע/מנכ"ל

**החלטות ראש העירייה:**

**1. הצעה מס' 108/2016 – בקשה לביטול זכייה עבור איטום גג אולם ספורט דוד רזיאל ואיטום**

**גג בית ווקר**

מאשר את ביטול ההתקשרות עם קבלן המסגרת חיים ניזרי.

**2. הצעה מס' 109/2016 - בקשה לאישור זכיין עבור איטום גג אולם ספורט דוד רזיאל ואיטום**

**גג בית ווקר**

מאשר ההתקשרות עם רוני רותם .

**3. הצעה מס' 110/2016 - שרותי היסעים עבור מחלקת ספורט ואירועים באמצעות משכ"ל**

מאשר ההתקשרות עם המוביל הארצי המהווה ההצעה בזולה ביותר בימי חול לביצוע היסעים

ובל הסעות המהווה ההצעה בזולה ביותר בשבתות וחגים לביצוע היסעים.

יואל לביא  
ראש העירייה

רמלה, ספטמבר 2016

